MENDÍBIL: Precioso piso en altura con balcón

Precio: 365000€



IPARRALDE INMOBILIARIA

AGENCIA IRUN PALMERA-MONTERO:
Bertsolari Uztapide 12 AGENCIA IRUN CENTRO:
Calle Iglesia 8 (Palacio de Arbelaitz) AGENCIA HENDAIA:
31 Avenue des Allées

iparralde@inmobiliariaiparralde.com

Tel. : (+34) 943 06 11 23
(+34) 943 90 55 37

- **» Referencia:** P2626E
- **» Habitaciones:** 2
- **» Baños:** 1
- **» Superficie:** 72m²
- **» Calefacción:** Gas Natural

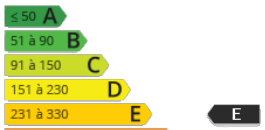
UNA GRAN OPORTUNIDAD EN UN EDIFICIO EMBLEMÁTICO DE IRUN

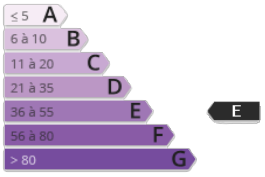
Luz, sol, balcón orientado al sur, excelentes calidades y una ubicación privilegiada. Descubre esta magnífica vivienda de 72 m² construidos, situada en una 5ª planta de uno de los edificios más emblemáticos de Irun, conocido por la calidad de sus acabados y por contar con un agradable vecindario.

Construido en 2002 y ubicado junto a la plaza del Ensanche y el barrio de Mendibil, el edificio se encuentra en una de las zonas más demandadas de la ciudad, con comercios, servicios y todo lo que necesitas a pocos pasos.

La vivienda destaca por su luminosidad, su excelente estado de conservación y una distribución cómoda y funcional. Un agradable recibidor da paso al salón-comedor, comunicado con una cocina reformada y totalmente equipada mediante una puerta de cristal. Tanto desde el salón como desde la cocina podrás acceder a un atractivo balcón orientado al sur, ideal para disfrutar del sol durante buena parte del día. Cuenta también con toldo para mayor comodidad.

La zona de descanso dispone de dos dormitorios con armarios empotrados, un baño completo con ducha y un aseo. Además, la vivienda incluye un amplio trastero de 9 m² en el mismo edificio, perfecto para guardar bicicletas, maletas, material deportivo y todo aquello para lo que siempre falta espacio. La cocina y el baño están reformados, y la vivienda se encuentra en excelentes condiciones: podrás instalarte y empezar a disfrutarla desde el primer día, sin necesidad de hacer obras.
Una oportunidad para vivir en pleno centro de Irun, en un edificio emblemático, con magníficas calidades y un entorno vecinal muy agradable. Ven a descubrirla con IPARRALDE INMOBILIARIAS. ¡Te encantará!





Documento no contractual, proporcionado para información.