



IPARRALDE INMOBILIARIA

AGENCIA IRUN PALMERA-MONTERO: Bertsolari Uztapide 12
AGENCIA IRUN CENTRO: Calle Iglesia 8 (Palacio de Arbelaiz)

<http://www.iparralde.com>

HENDAIA: 31 Avenue des Allées

iparralde@iparralde.com

» Referencia: 2879/ABS

Tel.: (+34) 943 06 11 23 (+34) 943 90 55 57

» Habitaciones: 4

» Baños: 2

» Superficie: 105m²

» Calefacción: Electricidad



HENDAIA PLAYA: Villa junto a la Bahía, con 2 viviendas de 2 habitaciones en un entorno ideal.

A un paso de la Playa y de la Bahía una casa llena de posibilidades en una de las zonas más cotizadas de Hendaia: Descubre esta encantadora casa de aproximadamente 102 m², situada junto a la Playa y la Bahía de Txingudi, en un entorno privilegiado donde disfrutar plenamente de la calidad de vida que ofrece Hendaia.

Tras su discreta fachada encontramos una vivienda luminosa, acogedora y con una distribución especialmente versátil, organizada actualmente en dos espacios residenciales independientes.

La propiedad cuenta en total con 4 dormitorios, 2 baños con ducha y varias zonas de estar, además de aparcamiento privado, una comodidad especialmente valorada en esta zona próxima a la playa. Una casa que se adapta a diferentes proyectos

Una de las grandes ventajas de esta propiedad es su distribución, que ofrece múltiples posibilidades: mantener las dos viviendas independientes, unificar los espacios para crear una amplia casa familiar, plantear una vivienda para varias generaciones o disponer de una zona privada donde alojar cómodamente a familiares y amigos. Y eso no es todo. Su potencial de transformación es otro de sus grandes atractivos. Con una reforma adaptada a tus gustos y necesidades, podrás redistribuir y personalizar los espacios para crear una vivienda verdaderamente a tu medida. Su luminosidad, sus posibilidades de distribución, sus espacios exteriores y, sobre todo, su excelente ubicación junto a la bahía y las playas de Hendaia convierten esta propiedad en una oportunidad especialmente interesante. Tanto si buscas una residencia habitual, una casa de vacaciones, un proyecto familiar o una inversión inmobiliaria, aquí encontrarás una combinación difícil de reunir: ubicación privilegiada, independencia de espacios y un enorme potencial de aprovechamiento.

LO QUE MÁS NOS GUSTA

Hendaia Playa, a pocos minutos andando de la Playa y de la bahía de Txingudi.

Aproximadamente 102 m² de superficie.

4 dormitorios. 2 baños con ducha.

Distribución actual en dos viviendas independientes. Aparcamiento privado, una gran ventaja en la zona.

Espacio exterior y terraza.

Estancias luminosas y agradables.

Múltiples posibilidades de reforma y personalización.

Una casa con mucho que ofrecer y todavía más por descubrir. Una oportunidad para quienes valoran una buena ubicación y quieren crear un hogar a su medida, a un paso del Mar.

Contacta gratis por whatsapp en el 0033 617 439070 con IPARRALDE IMMOBILIER y ven a descubrir todas sus posibilidades.

