LARREAUNDI: Piso de 3 habitaciones con balcón y grandes vistas

Precio: 298000€



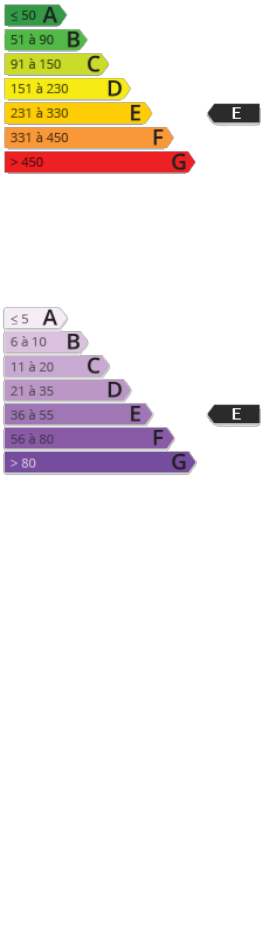
IPARRALDE INMOBILIARIA

AGENCIA IRUN PALMERA-MONTERO:
Bertsolari Uztapide 12 AGENCIA IRUN CENTRO:
Calle Iglesia 8 (Palacio de Arbelaitz) AGENCIA HENDAIA:
31 Avenue des Allées

iparralde@inmobiliariaiparralde.com

Tel. : (+34) 943 06 11 23
(+34) 943 90 55 37

- **» Referencia:** P2614E
- **» Habitaciones:** 3
- **» Baños:** 1
- **» Superficie:** 78m²
- **» Calefacción:** Gas Natural



Desde IPARRALDE INMOBILIARIAS te presentamos este piso de 68 m² útiles en venta en el barrio de Larreaundi, en Irun, a 5 minutos del centro de la ciudad. Cuenta con tres habitaciones, un baño y un balcón con vistas diáfanas, un espacio agradable para disfrutar de aire libre sin salir de casa.

La vivienda necesita actualización, lo que la convierte en una opción interesante para quienes buscan personalizar el piso a su gusto o para inversores que quieran revalorizar el inmueble con una reforma integral. Además, dispone de un trastero interior en el que existe la posibilidad de habilitar un segundo baño, ampliando así las posibilidades de la vivienda.

La distribución es amplia y muy aprovechada para sus 68 m², con estancias bien diferenciadas que dan sensación de espacio poco habitual en pisos de este tamaño, y que ofrecen margen suficiente para adaptar la vivienda a distintas necesidades una vez reformada.

El edificio cuenta con fachada rehabilitada y ascensor a cota cero, lo que garantiza un acceso cómodo y sin barreras arquitectónicas, siendo una vivienda de fácil accesibilidad para personas con movilidad reducida.

Su ubicación es uno de los grandes puntos fuertes de esta vivienda: situada en el tranquilo barrio de Larreaundi, permite disfrutar de una vida cómoda con colegios, comercios de proximidad y el centro de Irun a escasos minutos, lo que la convierte en una opción ideal tanto para vivienda habitual como para inversores que busquen una vivienda con recorrido de revalorización.

Si necesitas más información o realizar una visita a la vivienda, contacta con cualquiera de nuestras 2 agencias en Irún. IPARRALDE CENTRO (Palacio de Arbelaitz) o IPARRALDE PALMERA MONTERO (Al lado del Ogi Berri)

Documento no contractual, proporcionado para información.