ARBES: Piso reformado con balcón en el centro

Precio: 237000€



IPARRALDE INMOBILIARIA

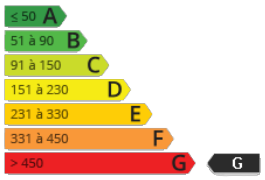
AGENCIA IRUN PALMERA-MONTERO:
Bertsolari Uztapide 12 AGENCIA IRUN CENTRO:
Calle Iglesia 8 (Palacio de Arbelaitz) AGENCIA HENDAIA:
31 Avenue des Allées

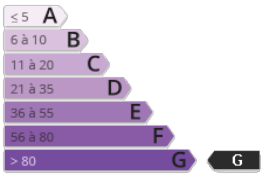
iparralde@inmobiliariaiparralde.com

Tel. : (+34) 943 06 11 23
(+34) 943 90 55 37

» Referencia:	P2613E
» Habitaciones:	2
» Baños:	1
» Superficie:	85m²
» Calefacción:	Gas Natural







En IPARRALDE INMOBILIARIAS queremos enseñarte una vivienda de esas que, nada más entrar, transmiten la sensación de estar listas para disfrutar. Está totalmente reformada, así que solo tendrás que traer tus cosas y empezar a hacerla tuya.

Se trata de una segunda planta sin ascensor, completamente exterior y con orientación a sol de tarde. Y eso se nota: la luz es, sin duda, uno de los grandes protagonistas de la vivienda.

La distribución resulta muy cómoda para el día a día. Cuenta con un amplio salón en esquina, con salida directa al balcón, perfecto para disfrutar de un poco de aire y luz. La cocina, también reformada y totalmente equipada, dispone además de una agradable zona de comedor.

La zona de noche está formada por dos habitaciones amplias y luminosas y un baño completo con bañera. También dispone de una práctica zona de despensa, de esas que siempre vienen bien para tener todo organizado.

La reforma es reciente y se ha renovado prácticamente todo lo importante: cocina, baño, ventanas, suelos, instalación eléctrica y fontanería. Además, cuenta con una zona de tendedero cubierto, un pequeño gran detalle que resulta especialmente práctico en el día a día.

Y si hablamos de ubicación, aquí también tenemos un punto fuerte. La vivienda está en una zona muy céntrica, a un paso de la plaza Urdanibia y del barrio de Palmera Montero, con todo lo necesario alrededor para poder hacer vida cómoda sin grandes desplazamientos.

Además, el entorno tiene por delante un importante cambio con la futura urbanización de Korrokoitz, que contempla nuevas zonas verdes y parques y que contribuirá a mejorar y revalorizar toda esta zona de Irun.

En definitiva, una vivienda reformada, luminosa y práctica, pensada para disfrutarla desde el primer día.

Si quieres conocerla en persona o necesitas más información, estaremos encantados de atenderte en cualquiera de nuestras dos oficinas en Irun:

IPARRALDE CENTRO — Palacio de Arbelaitz
IPARRALDE PALMERA MONTERO — Bertsolari Uztapide, 12 (junto a Ogi Berri)

Documento no contractual, proporcionado para información.