Vivienda con ascensor y balcón en el barrio en el barrio de Arbes

Precio: Precio consultar



IPARRALDE INMOBILIARIA

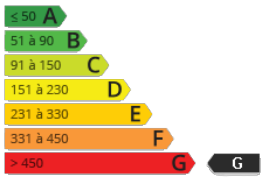
AGENCIA IRUN PALMERA-MONTERO:
Bertsolari Uztapide 12 AGENCIA IRUN CENTRO:
Calle Iglesia 8 (Palacio de Arbelaitz) AGENCIA HENDAIA:
31 Avenue des Allées

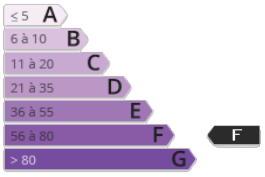
iparralde@inmobiliariaiparralde.com

Tel. : (+34) 943 06 11 23
(+34) 943 90 55 37

- **» Referencia:** P2609E
- **» Habitaciones:** 2
- **» Baños:** 1
- **» Superficie:** 74m²
- **» Calefacción:** Gas Natural







A un paso de PALMERA MONTERO se encuentra esta práctica vivienda, con orientación a sol y muchísima tranquilidad

La propiedad se divide en una cocina exterior con salida a BALCÓN, 2 amplias habitaciones exteriores (la principal con armario empotrado), salón y baño.

Toda la vivienda es exterior y debido a su orientación (oeste) cuanta con mucha luz y sol desde el mediodía.

Destacar también que la orientación de la vivienda da a una placita sin ruidos ni paso de vehículos, por lo que la tranquilidad es una de sus claras ventajas

La vivienda requiere una ACTUALIZACIÓN para ponerla a punto y darle tu estilo, pudiéndose unir estancias para darle un concepto mucho mas abierto.

El edificio cuenta con ASCENSOR y el portal está renovado. El tejado queda también renovado a cuenta de la parte vendedora y la fachada no tiene ninguna obra prevista (ya se realizaron mejoras) por lo que no hay ninguna obra en curso ni prevista que tenga que abonar el comprador.

Otra gran ventaja es su ubicación. Al lado del barrio de PALMERA MONTERO, disfrutando de todos los servicios de la zona y a un paso del centro de Irún

Si necesitas mas información o realizar una visita a la propiedad, estaremos encantados de atenderte en cualquiera de nuestras 2 agencias de IRÚN (IPARRALDE PALMERA MONTERO , al lado del Ogi Berri) o (PALMERA CENTRO, en el palacio de Arbelaitz).

Documento no contractual, proporcionado para información.