



IPARRALDE INMOBILIARIA

AGENCIA IRUN PALMERA-MONTERO: Bertsolari Uztapide

AGENCIA IRUN CENTRO: Calle Iglesia 8 (Palacio de Arbelaitz)

AGENCIA

HENDAIA: 31 Avenue des Allées

iparralde@inmobiliariaiparralde.com

» Referencia: P2608E

Tel.: (+34) 943 06 11 23 (+34)

943 90 55 57

» **Habitaciones:** 2
» **Baños:** 1
» **Superficie:** 64m²
» **Calefacción:** Electricidad



Coqueta y céntrica vivienda de 60m² útiles en el barrio de Santiago de Irun, al lado de la Parroquia del Junkal. La vivienda se encuentra en un edificio en el que se acaba de realizar una rehabilitación integral de fachada (delantera y trasera) y cubierta ya abonada en su integridad por la Propiedad, de manera que no hay gastos ni derramas pendientes en la actualidad.

Está orientada a dos fachadas, lo que le da mucha luz natural y se distribuye en una bonita y diáfana zona de día, con zona de salón comedor y cocina abierta, desde la cual se accede a un balcón con vistas a la parroquia del Junkal. Además consta de dos dormitorios (originalmente tres) y un baño completo.

Es una vivienda totalmente actualizada, sin necesidad de obra y está para entrar a vivir. Tiene renovada la carpintería metálica (ventanas y balcón), cocina, electricidad, suelos y puertas.

La vivienda se completa con un trastero en la parte alta del edificio.

Es ideal como primera vivienda o inversión.

Si quieres recibir más información, no dudes en contactarnos en cualquiera de nuestras 2 oficinas en Irun: IPARRALDE CENTRO (En el Palacio de Arbelaitz, junto al bar Palace), o IPARRALDE PALMERA MONTERO (En Ricardo Alberdi Zumardia, 12, junto al Ogi-Berri).

