



**IPARRALDE
INMOBILIARIA**

AGENCIA IRUN
CENTRO: Palacio de Arbelaitz, Calle Iglesia 8, 20302 Irun, Gipuzkoa, España
AGENCIA IRUN PALMERA-

MONTERO: Bertsolari Uztapide 12 (junto a Ogi Berrri)

AGENCIA HENDAYE: 31 Avenue de

Referencia: 2347

Baños: 2
Superficie: 78 m²

Calentamiento: Gas Natural



Frente al Puerto Deportivo de Hendaya y a tan solo unos pasos de la playa, descubrimos este magnífico piso de dos dormitorios, de alto standing, situado en una de las zonas más exclusivas y cotizadas de la Côte Basque.

Ubicado en un edificio exclusivo con ascensor, este piso orientado al sur y con ventilación cruzada destaca por su extraordinaria luminosidad, sus amplios espacios y sus bonitas vistas despejadas al puerto y a las montañas.

Con una superficie aproximada de 78 m², ofrece un elegante salón-comedor de unos 35 m² lleno de luz natural, con salida directa a una agradable terraza de 12 m² ideal para disfrutar del entorno entre mar y montaña. La vivienda cuenta además con una cocina independiente totalmente equipada, dos dormitorios dobles, vestidor, baño con ducha y aseo.

El piso se encuentra en un estado impecable, cuidadosamente mantenido y nunca alquilado, lo que garantiza una conservación excelente y acabados de gran calidad. No necesita ningún tipo de reforma.

Como valor añadido, la propiedad incluye un garaje cerrado privado en el sótano además de un trastero, algo especialmente difícil de encontrar en las zonas de Playa.

Una vivienda elegante y exclusiva, perfecta tanto para vivir todo el año como para disfrutar de una segunda vivienda con encanto en Hendaya.

Para más información o concertar una visita privada, contacte con su agencia IPARRALDE IMMOBILIER llamando gratis por WhatsApp al 0033617439070

