


**IPARRALDE
INMOBILIARIA**

Palacio de Arbelaitz, Calle Iglesia 8
20302 Irun, Gipuzkoa, España
iparralde@inmobiliariaiparralde.com
Tel. : (+34) 943 90 55 37

<http://www.inmobiliariaiparralde.com>

- » **Referencia:** P2602E
- » **Habitaciones:** 2
- » **Baños:** 1
- » **Superficie:** 75m²
- » **Calefacción:** Gas Natural



Hay viviendas que atraen desde que las ves y que tienen algo especial, esta es una de ellas. Con excelente orientación y una distribución muy práctica, es ideal para empezar a disfrutarla.

Se trata de una propiedad dividida en un gran salón-comedor en el que destaca el precioso MIRADOR de forma redondeada, 2 habitaciones exteriores muy amplias, cocina completa muy soleada, baño con ducha y aseo.

La vivienda se encuentra en perfecto estado (para entrar a vivir) por lo que no tendrás que acometer pesadas reformas que, además, encarecen la compra final.

Entre las cualidades a destacar de la vivienda es la LUZ que se cuele por todas las ventanas (tiene orientación oeste) dando una sensación de mayor amplitud a las estancias y creando un ambiente más alegre y relajado.

La propiedad se encuentra en un edificio del año 1993, de una estética muy elegante, con amplios miradores (el del salón que se emplea como comedor es precioso) y sin ninguna obra pendiente ni derrama en curso.

Cuenta con ascensor y el portal está adaptado para personas con problemas de movilidad (tiene rampa de acceso).

Ubicada en pleno centro de Irún, con vistas bonitas y despejadas, es una vivienda muy cómoda si buscas tenerlo todo a mano y vivir de forma tranquila.

Si quieres más información o realizar una visita a la vivienda, estaremos encantados de atenderte en nuestra agencia sita en el PALACIO DE ARBELAITZ (al lado del PALACE) o mediante nuestro número de teléfono 943 90 55 37

