



**IPARRALDE
INMOBILIARIA**

AGENCIA IRUN PALMERA-MONTERO: Bertsolari Uztapide

AGENCIA IRUN CENTRO: Calle Iglesia 8 (Palacio de Arbelaitz)

AGENCIA HENDAYE: 31 Avenue des Allées

iparralde@inmobiliariaiparralde.com

» **Referencia:** 2857/MAS
Tel. : (+34) 943 06 11 23 (+34) 943 90 55 57

- » **Habitaciones:** 4
- » **Baños:** 4
- » **Superficie:** 188m²
- » **Calefacción:** Electricidad



Elegante propiedad completamente reformada – Orientación sur – Vistas a la montaña – Piscina climatizada

En un entorno residencial especialmente demandado en Hendaya, descubre esta elegante villa individual totalmente renovada y aislada en 2026, con una excelente orientación sur y agradables vistas despejadas a la montaña. Construida sobre una parcela de 605 m², la vivienda ofrece amplios volúmenes, con una zona de día de 65 m² que integra salón, comedor y cocina abierta, bañada de luz natural en la planta baja.

En la planta superior, la zona de noche se compone de 4 dormitorios dobles, entre ellos una suite principal con aire acondicionado y acceso directo a una terraza con bonitas vistas, ideal para disfrutar de momentos únicos.

Cada dormitorio dispone de su propio cuarto de ducha o baño, garantizando confort e intimidad.

Un despacho completa la vivienda, perfecto para teletrabajar o darle un uso profesional. También cuenta con zona de lavandería.

Prestaciones y confort:

- Sistema de calefacción de ultra bajo consumo
- Materiales de calidad y reforma reciente e integral
- Piscina climatizada y amplia zona de terraza
- Garaje de 50 m² con puerta automática
- Una propiedad única en la zona

Una vivienda ideal tanto como residencia habitual como segunda residencia, que combina confort moderno, amplitud y un entorno privilegiado. No dudes en contactar con tu agencia IPARRALDE Immobilier para más información, llamando gratis por whatsapp al 0033.617.43.90.70

