



**IPARRALDE
INMOBILIARIA**

AGENCIA IRUN PALMERA-MONTERO: Bertsolari Uztapide

AGENCIA IRUN CENTRO: Calle Iglesia 8 (Palacio de Arbelaitz)

AGENCIA HENDAIA: 31 Avenue des Allées

iparralde@immobiliariaiparralde.com

» **Referencia:** F001
Tel. : (+34) 943 06 11 23 (+34) 943 90 55 37

» **Habitaciones:** 3
» **Baños:** 2
» **Superficie:** 90m²
» **Calefacción:** Electricidad



¿Te gustaría disfrutar de tu propio Jardín Privado? ¡Descubre tu nuevo hogar en Hendaia - Playa! Este espectacular piso de 3 habitaciones y 2 baños es la opción perfecta para quienes buscan comodidad y calidad de vida. Con una bonita Terraza de 16,20m² + un jardín privado de 106,41 m², disfrutarás de un espacio exterior ideal para comidas al aire libre, momentos de relax, juegos infantiles y reuniones con amigos y familiares. La vivienda cuenta con mucho sol y luminosidad gracias a su triple orientación (Sur, Oeste y Este).

Ubicada a pocos minutos de la Playa, esta propiedad te ofrece la oportunidad de vivir en un entorno privilegiado. Además, incluye dos plazas de aparcamiento y un gran trastero, lo que añade aún más comodidad a tu día a día. La vivienda es personalizable, permitiéndote elegir los materiales y acabados que más te gusten.

Construida bajo la exigente normativa de calidad RE2020, garantiza eficiencia energética y acústica, así como un alto nivel de confort. Con su aislamiento acústico y térmico, sus calidades, su distribución con varios armarios empotrados, cada rincón está pensado para tu bienestar. La accesibilidad es otra de sus ventajas, siendo apta para personas con movilidad reducida. No pierdas la oportunidad de vivir en este magnífico piso que combina modernidad, funcionalidad y una ubicación inmejorable. ¡Contáctanos para más información llamando gratis por whatsapp a IPARRALDE IMMOBILIER en el 0033617439070 y descubre si puedes optar a una parte del préstamo hipotecario a interés 0% en Francia! Fotografías no contractuales.

