Preciosa vivienda en Mendíbil con garaje y piscina

Precio: Precio consultar



IPARRALDE INMOBILIARIA

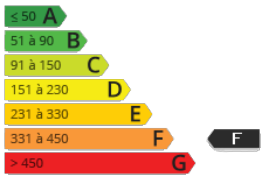
AGENCIA IRUN PALMERA-MONTERO:
Bertsolari Uztapide 12 AGENCIA IRUN CENTRO:
Calle Iglesia 8 (Palacio de Arbelaitz) AGENCIA HENDAIA:
31 Avenue des Allées

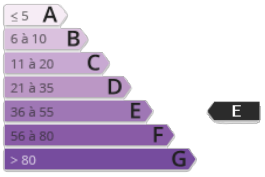
iparralde@inmobiliariaiparralde.com

Tel. : (+34) 943 06 11 23
(+34) 943 90 55 37

- **» Referencia:** P2584E
- **» Habitaciones:** 3
- **» Baños:** 2
- **» Superficie:** 96m²
- **» Calefacción:** Electricidad







Situada en una de las zonas mas codiciadas de IRUN...desde IPARRALDE INMOBILIARIAS tenemos el placer de presentarte esta maravillosa propiedad que cumplirá con todas tus expectativas.

Se trata de una vivienda muy amplia (87 m2 útiles según catastro) sita en MENDÍBIL... en una urbanización construida en el año 2000.

La propiedad se divide en un precioso y amplio salón en esquina con salida a 2 terrazas, una cocina completa exterior abierta a terraza, 3 amplias y luminosas habitaciones (la principal con baño en suite y balcón) y 2 baños (uno con ducha y el otro con bañera en suite)

Destaca la extraordinaria orientación de todas las estancias (este, oeste y sur) abiertas a 3 fachadas...lo que dota a la vivienda de muchísima luz natural y muchas horas de SOL

Debido a su emplazamiento (zona semipeatonal), está rodeada de naturaleza y disfruta de una gran tranquilidad para disfrute de sus futuros propietarios.

Las calidades de construcción son altas...destacando el precioso suelo de madera, ventanas con rotura de puente térmico y suelo radiante que añade confort a la vivienda.

Por si todo esto fuera poco, hay zona de tendedero con llave (se accede por la escalera) amplia y destinada únicamente para este uso.

Con la propiedad también se ofrece (incluido en el precio) un GARAJE DOBLE, en el mismo edificio, de 30m2 al que se accede de forma muy cómoda desde el ascensor

Para añadir aun más atractivo a la vivienda...la urbanización cuenta con una fantástica PISCINA para uso exclusivo de los propietarios de la misma.

Sin obras que tenga que costear el futuro comprador ni derramas pendientes...solo queda empezar a disfrutarla.

Si deseas más información o realizar una visita... estaremos encantados de atenderte en nuestra agencia sita en el PALACIO DE ARBELAITZ(al lado del PALACE) o mediante nuestro número de teléfono

Documento no contractual, proporcionado para información.