



IPARRALDE INMOBILIARIA

AGENCIA IRUN PALMERA-MONTERO:
Bertsolari Uztapide

12</p><p>AGENCIA IRUN CENTRO:
Calle Iglesia 8 (Palacio de Arbelaitz)</p>

iparralde@inmobiliariaparralde.com

HENDAIA:
31 Avenue des Allées</p>

iparralde@inmobiliariaparralde.com

> Referencia: 1582

Tel. : (+34) 943 06 11 23
(+34) 943 90 55 37

> Habitaciones: 3

> Baños: 1

> Superficie: 96m²

> Calefacción: Gas Natural



Desde IPARRALDE INMOBILIARIAS te presentamos esta práctica y estupenda vivienda en altura (séptima planta) y con excelente orientación (sureste) ideal si buscas una vivienda sin reforma...prácticamente para entrar a vivir.

La propiedad es amplia (76 m2 útiles) y la distribución es muy práctica debido a la separación existente entre las zonas de día y de noche.

La vivienda se divide en un amplio salón-comedor semiabierto a la cocina (se podría abrir totalmente y crear una zona de día diáfana), 3 AMPLIAS HABITACIONES exteriores y muy luminosas debido a su buena orientación, cocina completa con salida a BALCÓN (actualmente cerrado con corredera de aluminio) y baño completo con ducha

Además la vivienda dispone de TENEDERO a patio cerrado con acceso desde el pasillo.

La accesibilidad es otro de los puntos fuertes...con portal sin barreras arquitectónicas ni dificultades de acceso.

Por si todo esto fuera poco la propiedad la completa un práctico TRASTERO para uso de almacenaje y un ciclerero comunitario.

Con todos los servicios a mano y buena comunicación...es ideal para familias que quieran disfrutar de su espacio, su luz y su buen estado.

SE OFRECE TAMBIEN, DE FORMA OPCIONAL, ALQUILER DE GARAJE DOBLE (38M2) EN LA ZONA

Si quieres realizar una visita a la propiedad o necesitas mas información...estaremos encantados de tenderte en nuestra oficina sita en el PALACIO DE ARBELAITZ (junto al PALACE) o mediante nuestro número de teléfono

