



**IPARRALDE  
INMOBILIARIA**

**AGENCIA IRUN PALMERA-MONTERO:** Bertsolari Uztapide 12  
**AGENCIA IRUN CENTRO:** Calle Iglesia 8 (Palacio de Arbelaitz)

**AGENCIA HENDAIA:** 31 Avenue des Allées

iparralde@inmobiliariaiparralde.com  
 » **Referencia:** P-578  
 Tel. : (+34) 943 06 11 23 (+34) 943 90 55 37  
 » **Habitaciones:** 3

» **Baños:** 1  
 » **Superficie:** 72m<sup>2</sup>  
 » **Calefacción:** Gas Natural



Estás buscando una vivienda para llevar la ropa y empezar a disfrutarla? la tenemos

Desde IPARRALDE INMOBILIARIAS os presentamos esta vivienda totalmente REFORMADA a un paso del barrio de PALMERA-MONTERO , muy luminosa (toda exterior excepto el baño) y orientada a dos fachadas

La propiedad se divide en un amplio salón con salida a BALCÓN, una impecable cocina moderna también con salida a balcón, 3 habitaciones exteriores y baño completo con ducha.

Es una vivienda perfecta para familias con niños y también como inversión sin tener que empezar con obras que encarezcan el precio final.

Con un portal sin barreras arquitectónicas y con un proyecto de renovación de ascensor costado por los actuales propietarios.....no tienes que preocuparte de incomodidades o sorpresas.

Por si todo esto fuera poco...la vivienda se completa con un práctico TRASTERO para añadir un espacio de almacenamiento opcional muy práctico.

Rodeada de todo tipo de servicios...es una vivienda muy bien comunicada y cómoda

Si quieres más información o solicitar una visita a la vivienda estaremos encantados de atenderte en nuestra agencia sita en el PALACIO DE ARBELAITZ o mediante nuestro número de teléfono.

