



**IPARRALDE
INMOBILIARIA**

AGENCIA IRUN PALMERA-MONTERO: Bertsolari Uztapide

AGENCIA IRUN CENTRO: Calle Iglesia 8 (Palacio de Arbelaitz)

AGENCIA HENDAYE: 31 Avenue des Allées

iparralde@inmobiliariaiparralde.com
» **Referencia:** 2312DBE
Tel. : (+34) 943 06 11 23 (+34) 943 90 55 57

» **Habitaciones:** 1
» **Baños:** 1
» **Superficie:** 33m²
» **Calefacción:** Electricidad



En Hendaya, descubra este encantador piso de 1 habitación con magníficas vistas despejadas sobre Hondarribia, una terraza muy soleada y un trastero, idealmente situado a medio camino entre la playa y el centro de la ciudad, en una zona tranquila.

El piso tiene 32 m² de superficie útil y consta de un luminoso salón con cocina americana amueblada y equipada, un dormitorio doble con armario empotrado y un cuarto de baño. Tanto el salón como el dormitorio dan a una amplia terraza de 10 m², una verdadera prolongación de la vivienda, perfecta para comidas al aire libre o momentos de relax con vistas al paisaje.

La superficie habitable total es de 42 m² y se ubica en un entorno particularmente tranquilo y agradable.

Esta propiedad también incluye un práctico trastero para almacenamiento.

Ventajas de esta propiedad :

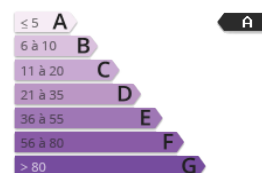
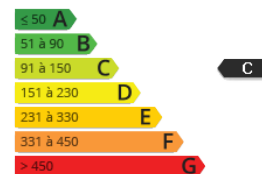
- Excepcional vista despejada
- Terraza soleada de 10 m².
- Certificado energético : C (bajo consumo)
- Dormitorio con armario empotrado y acceso a la terraza
- Salón luminoso con cocina americana abierta a la terraza
- Trastero incluido
- Urbanización tranquila, muy buen barrio
- Fachada realizada hace 2 años
- Gastos de copropiedad bajos
- Idealmente situado entre la playa y el centro de la ciudad

Información adicional

Impuesto sobre bienes inmuebles: 604€ anuales

Gastos de copropiedad: 35 €/mes

Precio de 2 lotes : 198 500 € HAI



Para más información o para concertar una visita, póngase en contacto con Iparralde Immobilier. ¡Esta rara propiedad le está esperando!