



## IPARRALDE INMOBILIARIA

Palacio de Arbelaiz, Calle Iglesia 8  
20302 Irun, Gipuzkoa, España  
iparralde@inmobiliariaiparralde.com  
Tel. : (+34) 943 90 55 37

<http://www.inmobiliariaiparralde.com>

- » Referencia: 2298/MAE
- » Habitaciones: 4
- » Baños: 2
- » Superficie: 170m<sup>2</sup>



### EXCLUSIVIDAD – VILLA EN HENDAIA PLAYA

En la codiciada zona de Hendaia Playa, en las alturas, te ofrecemos en venta esta villa bifamiliar con características ideales tanto para una vivienda habitual, vacacional o para inversión en alquiler. Características de la propiedad:

Superficie habitable: Superficie interior de 170 m<sup>2</sup>, de los cuales 93 m<sup>2</sup> son habitables. Distribución: 3 habitaciones dobles en la planta superior, una de ellas con balcón y vista al mar. Zona de vida: Salón chimenea luminoso de 41 m<sup>2</sup>, cocina abierta. Espacios exteriores: Jardín y amplia terraza para disfrutar de momentos de relax. Otros espacios: Garaje cerrado de 56m<sup>2</sup> y una habitación adicional que puede usarse como despacho o dormitorio de invitados. Año de construcción: 2008. Se vende amueblada: ¡Listo para entrar a vivir sin esperas!

Ubicación privilegiada:

Situada en un barrio residencial muy solicitado, a solo unos minutos de la Playa y del centro, esta casa te enamorará por su entorno y calidad de vida.

Precio: 517.500 EUR – Exclusividad Agencia

¡Una oportunidad única que no puede dejar pasar! Contacta con Iparralde Immobilier ahora para organizar una visita y prepárate para disfrutar del verano en esta magnífica propiedad.

00 33 547 75 94 67 - Whatsapp 00 33 617 43 90 70 31 Avenue des Allées - HENDAIA

