



Desde IPARRALDE INMOBILIARIAS te presentamos esta villa unifamiliar con amplio jardín de 612 m2 en el centro de Irún. Se trata de una propiedad independiente de carácter urbano de 2 plantas... ideal para disfrutar de mucho espacio y de un precioso JARDÍN pero sin perder ese entono urbano con todos los servicios a mano y una gran comunicación.

La propiedad se divide en 2 plantas con una tercera destinada a trastero pero con posibilidad de acondicionarla como vivienda.

En la planta principal de 90m2 nos encontramos con un hall de entrada, un amplio salón con CHIMENEA, cocina equipada con salida al jardín, 2 baños y garaje cerrado (en total hay capacidad para 3 vehículos). Toda esta primera planta está rodeada por el precioso jardín con árboles frutales y zona de barbacoa

En la segunda planta (a la que se accede por unas bonitas escaleras) nos encontramos 4 habitaciones (3 de ellas dobles) , un baño completo y un precioso balcón con muy buena orientación.

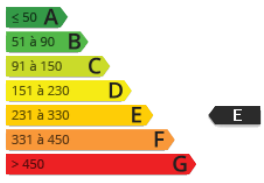
La propiedad cuenta con un gran trastero en la zona bajocubierta.

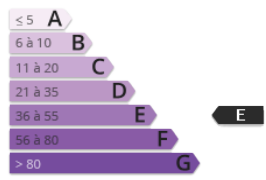
Con la ITE ya pasada y sin obras pendientes...esta preciosa villa es ideal para familias numerosas o para adecuarla como una casa BIFAMILIAR.

Si quieres visitar la propiedad o simplemente informarte mejor...no dudes en ponerte en contacto con nosotros en nuestra agencia sita en el PALACIO DE ARBELAITZ (al lado del PALACE) o mediante nuestro número de teléfono. Estaremos encantados de atenderte.



Apuntes de visitas:







**IPARRALDE
INMOBILIARIA**

Palacio de Arbelaitz, Calle Iglesia 8
20302 Irun, Gipuzkoa, España
iparralde@inmobiliariaiparralde.com
Tel. : (+34) 943 90 55 37

<http://www.inmobiliariaiparralde.com>

- » **Referencia:** C2566
- » **Habitaciones:** 4
- » **Baños:** 3
- » **Superficie:** 200m²
- » **Calefacción:** Gas Natural

