

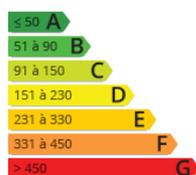


¡Descubre tu nuevo hogar en este encantadora Villa Adosada junto a la Bahía de Txingudi! Con una ubicación privilegiada y una distribución inteligente en dos niveles, esta propiedad de 3 habitaciones te ofrece todo lo que necesitas para vivir cómodamente. En la planta baja, disfruta de una cocina americana completamente nueva y equipada que se abre a un amplio salón con chimenea, ideal para las noches acogedoras, que a su vez termina en una gran Terraza para ampliar el espacio habitable del hogar. Además, cuenta con un aseo independiente para mayor comodidad. Esta planta acoge también un genial porche para dar rienda suelta a tus dotes artísticas.

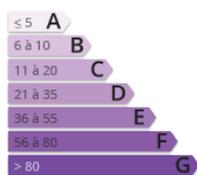
Sube a la planta superior y encontrarás tres luminosas habitaciones, dos de las cuales se abren a otra preciosa Terraza además de un baño moderno. Las dos amplias terrazas, que suman aproximadamente 45 m<sup>2</sup>, son perfectas para disfrutar del aire libre y de las vistas. Los acabados de calidad como el doble acristalamiento garantizan un ambiente tranquilo y eficiente.

Con dos plazas de aparcamiento exteriores y calefacción de bomba de frío/calor por gas natural, esta casa es una oportunidad única en el mercado. Todo esto por 492 000 euros, bajo la exclusiva gestión de IPARRALDE IMMOBILIER. ¡No dejes pasar esta oportunidad y ven a conocer tu futuro hogar!

Apuntes de visitas: \_\_\_\_\_



EXENTO



EXENTO



**IPARRALDE  
INMOBILIARIA**

Palacio de Arbelaitz, Calle Iglesia 8  
20302 Irun, Gipuzkoa, España  
iparralde@inmobiliariaiparralde.com  
Tel. : (+34) 943 90 55 37

<http://www.inmobiliariaiparralde.com>

- » **Referencia:** 2287/APE
- » **Habitaciones:** 3
- » **Baños:** 1
- » **Superficie:** 100m<sup>2</sup>
- » **Calefacción:** Gas Natural

