

Plan de vente - Appartement n° E001 - T3

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de toute nature et des tolérances d'exécution. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les rebords, feu-pieds, soffites, gaines, ainsi que l'équipement sont à titre indicatif.

AIA HENDAYE

Réalisation SOBRIM IMMOBILIER - 2023-
Architecte: SAMAZUZU à Biarritz

Bâtiment E | 001 | RDC | T3

Plan Repérage

TABLEAU DES SURFACES	
Cellier	1,77
Chambre 1	11,99
Chambre 2	11,02
Entrée	5,85
SDE	4,91
Séjour-cuisine	25,08
WC	1,74
Surface habitable	62,36 m ²
Jardin	99,13
Terrasse	13,47
	112,60 m ²
Surface Totale	174,96 m ²

DATE	MODIFICATIONS	INDICE
22/04/2024	Lancement Commercial	A
24/06/2024	Plan Notaire	O

SOBRIM | HARANAM

IPARRALDE INMOBILIARIA

Palacio de Arbelaitz, Calle Iglesia 8
20302 Irun, Gipuzkoa, España
iparralde@inmobiliariaiparralde.com
Tel. : (+34) 943 90 55 37

<http://www.inmobiliariaiparralde.com>

- » **Referencia:** AE001
- » **Habitaciones:** 2
- » **Baños:** 1
- » **Superficie:** 112m²
- » **Calefacción:** Gas Natural

Vivienda con Jardín a estrenar! Ven y descubre esta vivienda en compra sobre plano, situada a 5 min de la Playa de Hendaia, ideal como vivienda habitual o vacacional. Con una superficie habitable de 62,36 y construida de 122,60, se distribuye en 2 espaciosa habitaciones, baño, aseo, despensa y una fabulosa zona de día con salón-cocina dando a una hermosa Terraza de 13,47m² y un maravilloso Jardín de 99,13, lo que eleva la superficie total a 174,96 m². El precio incluye 2 plazas de aparcamiento en propiedad, un trastero de 6m² y el IVA. Aprovecha para personalizarla a tu gusto, reservando antes de fin de año con únicamente un 2% del precio!!! Disponible en aprox: 18 meses. Reserva ya tu cita para ver los planos!!!



Apuntes de visitas:

<ul style="list-style-type: none"> ≤ 50 A 51 à 90 B 91 à 150 C 151 à 230 D 231 à 330 E 331 à 450 F > 450 G 	EXENTO	<ul style="list-style-type: none"> ≤ 5 A 6 à 10 B 11 à 20 C 21 à 35 D 36 à 55 E 56 à 80 F > 80 G 	EXENTO
---	---------------	---	---------------