



 Iparralde  
HENDAYE - IRUN

### IPARRALDE INMOBILIARIA

Palacio de Arbelaitz, Calle Iglesia 8  
20302 Irun, Gipuzkoa, España  
iparralde@inmobiliariaiparralde.com  
Tel. (+34) 943 90 55 37

<http://www.inmobiliariaiparralde.com>

» Referencia: 2308/APE

» Habitaciones: 3

» Baños: 1

» Superficie: 75m<sup>2</sup>

» Calefacción: Electricidad



Precioso piso de 3 habitaciones en Hendaye con un encantador y soleado balcón. Esta espaciosa vivienda de 72 m<sup>2</sup> útiles, situada cerca de todo tipo de transporte público, como el Topo, combina a la perfección el encanto de los edificios clásicos, con techos altos y grandes ventanales, con la modernidad del espacio habitable.

Se compone de un amplio salón-comedor, cocina independiente con acceso a un precioso y alegre balcón, dos habitaciones dobles y una tercera individual. Destaca la gran luminosidad de esta vivienda en esquina, con tres fachadas que permiten la entrada de sol durante todo el día a través de sus magníficas ventanas. Fachada recien hecha.

Ubicada en una zona muy tranquila y bien situada en el corazón de Hendaye, esta propiedad es una oportunidad única que no deberías dejar pasar.

Para el estacionamiento en Hendaye, existe una suscripción mensual de 20 € destinada a los propietarios con residencia principal, que les permite aparcar sin restricciones horarias cerca de su domicilio o de su comercio, siempre que este se encuentre en una zona de estacionamiento de pago. Para las residencias secundarias, existen bonos de gratuidad por días. Estos propietarios deberán abonar anualmente una cantidad de 15 €.

¡Llama ya y no dejes escapar esta ocasión!

