Piso céntrico y amplio de 3 habitaciones y balcón en Irún

Precio: Precio consultar



IPARRALDE INMOBILIARIA

AGENCIA IRUN PALMERA-MONTERO:
Bertsolari Uztapide 12 AGENCIA IRUN CENTRO:
Calle Iglesia 8 (Palacio de Arbelaitz) AGENCIA HENDAIA:
31 Avenue des Allées

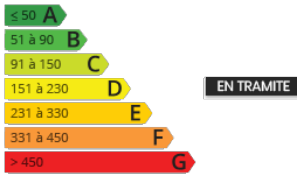
iparralde@inmobiliariaiparralde.com

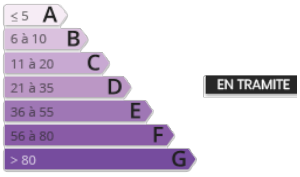
Tel. : (+34) 943 06 11 23
(+34) 943 90 55 37

http://www.inmobiliariaiparralde.com

- **» Referencia:** P2555E
- **» Habitaciones:** 3
- **» Baños:** 1
- **» Superficie:** 85m²
- **» Calefacción:** Gas Natural







Desde IPARRALDE INMOBILIARIAS os presentamos esta práctica vivienda en pleno centro de Irún... totalmente exterior , ideal como primera vivienda o como inversión para rentabilizar tus ahorros.

Se trata de una vivienda de 77 m2 útiles (según catastro) distribuidos en un amplio salón , 3 habitaciones de buen tamaño, una cocina completamente equipada... en esquina, con salida a balcón y un baño con ducha completo. Desde la habitación principal se puede acceder a un pequeño PATIO PRIVADO con una zona de taller-almacén. Este taller se podría eliminar...destinándolo a la ampliación de la zona de patio.

La propiedad se encuentra en buen estado, sin necesidad de obras...para que le des tu estilo y puedas entrar a vivir.

No hay obras pendientes en el edificio ya que la fachada ha sido recientemente arreglada y se ha pasado la ITE en el año 2023.

La vivienda se completa con un práctico y funcional TRASTERO.

La propiedad se queda prácticamente AMUEBLADA.

A un paso del ayuntamiento de Irún, con todos los servicios a mano y muy cerca de la nueva salida a la autopista.

Si quieres hacer una visita o solicitar mas información...estaremos encantados de atender en nuestra agencia sita en el PALACIO DE ARBELAITZ (al lado del PALACE) o mediante nuestro número de teléfono.

Documento no contractual, proporcionado para información.