



En la codiciada urbanización de Mira Flores en Biarritz, con sus fabulosas piscinas, su parque privado y su pista de tenis, esta encantadora vivienda en dúplex, se sitúa en la última planta de un edificio con ascensor.

En la 4ª planta, encontrará un luminoso espacio de cocina y salón-comedor que da a una espléndida terraza de aprox. 13 m<sup>2</sup>, con una relajante vista sobre los jardines de la urbanización. Un aseo completa este nivel. En la 5ª planta, dispondrá de dos habitaciones dobles con acceso directo a un balcón de 3 m<sup>2</sup>, con la misma vista a la naturaleza ideal para disfrutar de las suaves noches de la costa vasca.

Construido en 1991, este apartamento dúplex de 54 m<sup>2</sup> de espacio interior, dispone de una superficie total, incluyendo la terraza y balcón, de aproximadamente 70 m<sup>2</sup>, lo que le permite disfrutar al máximo del aire libre sin salir de casa.

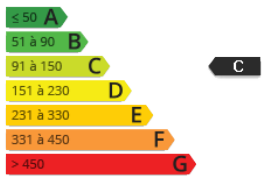
Esta propiedad se completa con un garaje cerrado, que garantiza la seguridad de su vehículo, y un ascensor para acceder fácilmente a su vivienda

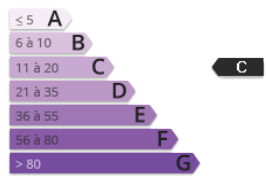
Para más información o concertar una visita la AGENCIA DE INMOBILIARIOS IPARRALDE estará encantada de acompañarle ayudarle a descubrir esta rara propiedad, situada a pocos minutos a pie de las Playas y del Hôtel du Palais.

No pierda esta oportunidad única de vivir en el entorno idílico en Biarritz.



Apuntes de visitas:







**IPARRALDE  
INMOBILIARIA**

Palacio de Arbelaitz, Calle Iglesia 8  
20302 Irun, Gipuzkoa, España  
iparralde@inmobiliariaiparralde.com  
Tel. : (+34) 943 90 55 37

<http://www.inmobiliariaiparralde.com>

- » **Referencia:** VAP10000508
- » **Habitaciones:** 2
- » **Baños:** 1
- » **Superficie:** 60m<sup>2</sup>
- » **Calefacción:** Gas Natural

