



 **Iparralde**
HENDAYE - IRUN

**IPARRALDE
INMOBILIARIA**

Palacio de Arbelaitz, Calle Iglesia 8
20302 Irun, Gipuzkoa, España
iparralde@inmobiliariaiparralde.com
Tel. : (+34) 943 90 55 37

<http://www.inmobiliariaiparralde.com>

» Referencia: 2291DBE
» Habitaciones: 2
» Baños: 1
» Superficie: 80m²
» Calefacción: Gas Natural

 **Iparralde**
IMMOBILIER



EXCLUSIVIDAD – APARTAMENTO T3 DE STANDING, ENTRE EL PUERTO DEPORTIVO Y LA PLAYA

Ubicado entre el Puerto Deportivo y la Playa, esta amplia vivienda de 2 habitaciones con 80m² de los cuales de 72 m² útiles, goza de una ubicación privilegiada, en un entorno tranquilo y residencial, a tan solo unos pasos de los comercios y de la playa.

-Un entorno exclusivo y codiciado:

? A pocos metros de la playa y del puerto, ideal para los amantes del mar y los deportes náuticos
? Pequeña copropiedad con muy pocos vecinos, garantizando tranquilidad y confort, lejos del bullicio y de los grandes edificios de otras zonas.
?? Espacios exteriores privilegiados: terraza privada y jardines comunitarios, verdaderos oasis de paz para disfrutar del aire libre

-Prestaciones de alta calidad:

? Superficie habitable: 72 m², luminoso y perfectamente cuidado
? Salón en esquina de 25 m², con abundante luz natural y un espacio acogedor
? Dos habitaciones amplias, ofreciendo un confort óptimo
? Cocina independiente totalmente equipada, perfecta para los amantes de la gastronomía
? Baño moderno y funcional + aseo

-Comodidad en el día a día:

?? Espacio de almacenamiento: incluye trastero
? Jardín comunitario: un agradable espacio verde compartido para disfrutar del buen tiempo

-¡Una oportunidad única en el mercado!

Este apartamento, que combina ubicación estratégica, tranquilidad y excelentes prestaciones, es ideal como residencia habitual, vacacional o como inversión para alquiler.

? ¡No deje pasar esta oportunidad! Contacte ahora con la Agencia Iparralde Inmobiliaria en Hendaya para concertar una visita. Llamada whatsapp gratuita al 00 33.

