



**IPARRALDE  
INMOBILIARIA**

**AGENCIA IRUN PALMERA-MONTERO:** Bertsolari Uztapide

**AGENCIA IRUN CENTRO:** Calle Iglesia 8 (Palacio de Arbelaitz)

**AGENCIA HENDAIA:** 31 Avenue des Allées

iparralde@immobiliariaiparralde.com  
 » **Referencia:** 2260/MAE  
 Tel. : (+34) 943 06 11 23 (+34) 943 90 55 37  
 » **Habitaciones:** 3

» **Baños:** 2  
 » **Superficie:** 223m<sup>2</sup>  
 » **Calefacción:** Gas Natural



Entre el centro y la playa de Hendaya (64): Descubra esta magnífica casa bifamiliar que ofrece un marco de vida excepcional. Con un enorme garaje, esta propiedad cuenta con una encantadora y luminosa sala de estar con un acogedor salón y una cocina americana, ideal para estar con la familia o los amigos.

Consta con tres amplios dormitorios, cada uno con un armario empotrado. Un moderno cuarto de ducha completa la zona de noche.

La superficie útil es de 100 m<sup>2</sup>. A esto se añade la superficie del garaje, con lo que la superficie total asciende a 223m<sup>2</sup>, ofreciendo un sinfín de posibilidades.

En el exterior, encontrará un relajante jardín y una soleada terraza, perfecta para comer al aire libre o relajarse bajo el cielo vasco.

No pierda la oportunidad de adquirir esta vivienda, que combina comodidad, practicidad y tranquilidad en una ubicación privilegiada. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para concertar una visita. Exclusividad de IPARRALDE IMMOBILIER.

