



**IPARRALDE INMOBILIARIA**

**AGENCIA IRUN PALMERA-MONTERO:** Bertsolari Uztapide 12  
**AGENCIA IRUN CENTRO:** Calle Iglesia 8 (Palacio de Arbelaitz)

**AGENCIA HENDAYE:** 31 Avenue des Allées

iparralde@inmobiliariaiparralde.com  
**Referencia:** P2527E  
 Tel. : (+34) 943 06 11 23 (+34) 943 90 55 57

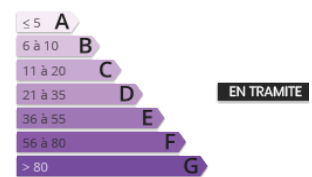
**Habitaciones:** 3  
**Baños:** 2  
**Superficie:** 85m<sup>2</sup>



Desde IPARRALDE INMOBILIARIAS te presentamos la que puede ser tu vivienda.. si lo que estás buscando es tenerlo todo!  
 Se trata de un precioso piso de 3 habitaciones, 75 m2 útiles, con GARAJE Y TRASTERO, totalmente exterior, con amplio balcón, buenas vistas y orientación SUR!  
 La vivienda se divide en una zona de entrada que da paso a un soleado y amplio salón abierto a una cocina completa. Ambas estancias están unidas, a su vez, por un bonito balcón con TOLDO.. con espacio para ubicar una mesa y disfrutarlo aún mas.  
 Desde el salón comienza un pasillo que divide la zona de día con la zona de noche. En esta última encontramos 3 habitaciones EXTERIORES soleadas debido a su buena orientación, un baño completo con bañera y un segundo baño impecable con ducha.  
 La vivienda está para entrar a vivir ( se construyó en el año 2003) y el edificio no contempla ninguna obra a medio plazo.  
 Por si todo esto fuera poco, incluido en el precio, encontramos en el mismo edificio (se accede mediante el ascensor) una plaza de GARAJE de 15m2 y un gran TRASTERO de mas de 9m2. Lo que se dice... una propiedad completa y cómoda.  
 Por último, la vivienda se encuentra en el barrio de ARTÍA... con espacios verdes e instalaciones deportivas a un paso.  
 Si quieres recibir mas información o realizar un visita a la vivienda... estaremos encantados de recibirte en nuestra agencia sita en el PALACIO DE ARBELAITZ (al lado del PALACE) o mediante nuestro número de teléfono.



EN TRAMITE



EN TRAMITE