



## IPARRALDE INMOBILIARIA

Palacio de Arbelaitz, Calle Iglesia 8  
20302 Irun, Gipuzkoa, España  
iparralde@inmobiliariaiparralde.com  
Tel. : (+34) 943 90 55 37

<http://www.inmobiliariaiparralde.com>

- » **Referencia:** P2512E
- » **Habitaciones:** 3
- » **Baños:** 2
- » **Superficie:** 85m<sup>2</sup>
- » **Calefacción:** Gas Natural



Desde IPARRALDE inmobiliarias, en EXCLUSIVA, tenemos el placer de presentarte esta vivienda donde podrás disfrutar de un enclave privilegiado, unas maravillosas vistas y una vivienda del año 2016... para entrar a vivir. Se encuentra en el barrio de OINAURRE, en una zona verde y excelentemente comunicada (la salida a la autopista A8 se encuentra a escasos metros de la vivienda)

La propiedad se divide en un amplio salón abierto a la cocina, todo exterior, y con salida a una despejada TERRAZA desde la que podrás disfrutar de unas espectaculares vistas de todo el entorno. La terraza es amplia para poder disfrutarla en familia y cuenta con toldos automáticos que, al bajarlos, darán privacidad a este espacio.

La vivienda cuenta con 3 dormitorios, uno de ellos reconvertido actualmente en un gran vestidor hecho a medida. Se completa la propiedad con 2 baños completos, uno de ellos en suite dentro de la habitación principal.

La vivienda cuenta con aire acondicionado y tendedero cubierto... así como con todas las comodidades propias de una vivienda de reciente construcción.

Es ideal para una familia que quiera una vivienda cómoda y bien situada... sin tener que entrar en Irún... y con salida, tanto a la carretera nacional como a la autopista, con fácil acceso.

Por si todo esto fuera poco, existe la posibilidad de adquirir un GARAJE DOBLE de más de 26m<sup>2</sup> en el mismo edificio y al que se accede desde la vivienda por el propio ascensor.

Si quieres más información o solicitar una visita, estaremos encantados de atenderte en nuestra agencia sita en el PALACIO DE ARBELAITZ de Irún o mediante nuestro número de teléfono.

