



## IPARRALDE INMOBILIARIA

Palacio de Arbelaitz, Calle Iglesia 8  
20302 Irún, Gipuzkoa, España  
iparralde@inmobiliariaiparralde.com  
Tel. : (+34) 943 90 55 37

<http://www.inmobiliariaiparralde.com>

- » **Referencia:** P2507E
- » **Habitaciones:** 3
- » **Baños:** 3
- » **Superficie:** 280m<sup>2</sup>
- » **Calefacción:** Gas Natural



Bonita vivienda adosada, EN ESQUINA, en el barrio de PUIANA de Irún. La vivienda, consta de cuatro plantas ( comunicadas entre sí, por una escalera de madera), distribuidas de la siguiente manera: en la planta sótano, nos encontramos el garaje de 64 m<sup>2</sup>. En la planta de entrada, se sitúa el hall de entrada, un amplio salón comedor con salida a terraza de 30 m<sup>2</sup>, cocina equipada e independiente y aseo ( también hay un pequeño cuarto/despensa). En la siguiente planta, nos encontramos con tres amplios dormitorios, y un baño completo. Y en la planta bajocubierta, una amplia estancia ( susceptible de convertirse en dos dormitorios), y estudio, de los cuales se accede a solarium de 37 m<sup>2</sup>.

La vivienda es amplia y soleada e ideal para familias, por situarse en zona residencial, próxima a colegios y zona comercial.

Si quieres más información, no dudes en contactarnos en nuestra oficina del Palacio de Arbelaitz de Irún y estaremos encantados de atenderte.

