



**IPARRALDE  
INMOBILIARIA**

**AGENCIA IRUN PALMERA-MONTERO:** Bertsolari Uztapide

**AGENCIA IRUN CENTRO:** Calle Iglesia 8 (Palacio de Arbelaitz)

**AGENCIA HENDAYE:** Calle Arbelaitz 1

**HENDAI:** 31 Avenue des Allées

**Referencia:** P2503E  
Tel. : (+34) 943 06 11 23 (+34) 943 90 55 57

- » **Habitaciones:** 2
- » **Baños:** 1
- » **Superficie:** 62m<sup>2</sup>
- » **Calefacción:** Electricidad



Desde Iparralde Inmobiliaria, te presentamos esta céntrica y soleada vivienda, compuesta de amplio hall de entrada, gran salón, dos habitaciones, cocina independiente, y baño completo.

La vivienda tiene un balcón, con amplias y diáfanas vistas a la calle Aduana y Plaza PIO XII, al ser el último piso del edificio.

Es orientación Sureste, muy luminosa y soleada, y es ideal como primera vivienda y/inversión. Está situada en zona céntrica, próxima a comercios y medios de transporte.

La finca en la que sitúa ha sido recientemente rehabilitada ( fachada y tejado), y tiene ascensor a cota cero, y puerta de portal con apertura automática.

La vivienda se completa con un trastero de 4 m2, incluido en el precio.

Si quieres visitarla, o consultarnos cualquier duda, llámanos a nuestra oficina del Palacio de Arbelaitz de Irún al teléfono.

