



## IPARRALDE INMOBILIARIA

Palacio de Arbelaitz, Calle Iglesia 8  
20302 Irun, Gipuzkoa, España  
iparralde@inmobiliariaiparralde.com  
Tel. : (+34) 943 90 55 37

<http://www.inmobiliariaiparralde.com>

- » Referencia: P2503E
- » Habitaciones: 2
- » Baños: 1
- » Superficie: 62m<sup>2</sup>
- » Calefacción: Electricidad



Desde Iparralde Inmobiliaria, te presentamos esta céntrica y soleada vivienda, compuesta de amplio hall de entrada, gran salón, dos habitaciones, cocina independiente, y baño completo.

La vivienda tiene un balcón, con amplias y diáfanas vistas a la calle Aduana y Plaza Pio XII, al ser el último piso del edificio.

Es orientación Sureste, muy luminosa y soleada, y es ideal como primera vivienda y/o inversión. Está situada en zona céntrica, próxima a comercios y medios de transporte.

La finca en la que sitúa ha sido recientemente rehabilitada (fachada y tejado), y tiene ascensor a cota cero, y puerta de portal con apertura automática.

La vivienda se completa con un trastero de 4 m<sup>2</sup>, incluido en el precio.

Si quieras visitarla, o consultarnos cualquier duda, llámanos a nuestra oficina del Palacio de Arbelaitz de Irún al teléfono.

