



Desde IPARRALDE INMOBILIARIAS tenemos el placer de presentarte esta singular propiedad en el municipio de Zugarramurdi.

Se trata de un caserío moderno, reformado con materiales de primera calidad en el año 2004. Los propietarios respetaron las fachadas antiguas... renovando todo el interior. Cerámica, madera de Abeto y piedra fueron los materiales nobles elegidos, dándole a la propiedad un aire tradicional pero con toda la comodidad de una vivienda moderna y confortable.

La casa es el centro de una preciosa parcela ajardinada de mas 600 m2 en pleno del casco urbano y situada en altura, lo que le confiere unas vistas espectaculares de todo el entorno.

La vivienda se divide en varias plantas. En planta baja nos encontramos un hall de entrada, el salón-comedor con chimenea abierto a la cocina, un dormitorio completo, baño y diferentes zonas de almacenaje. Subiendo las escaleras de cerámica y madera, llegamos a la primera planta en la que se ubican 3 dormitorios, uno de ellos doble y 2 baños completos. En total, 4 dormitorios ampliables por espacio y posibilidades a otros 2 más.

En la parcela también nos encontramos con una construcción de piedra destinada actualmente a usos de almacén, con posibilidades de reconvertirla en zona de vivienda (lo que añade aún mas valor a la finca)

La casa se complementa con una zona de garaje totalmente renovada también y con varias plazas de aparcamiento.

Es una propiedad ideal para todo aquel que busque una primera vivienda en un entorno idílico, también como propiedad vacacional para pasar temporadas de descanso en una zona de interés turístico y como negocio... ya que por su estado y tamaño se presta perfectamente como vivienda turística.

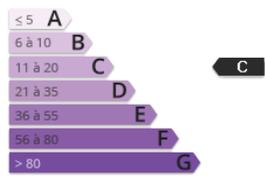
A solo 5 minutos de la frontera de Dantxarinea con FRANCIA y a 30 minutos de la costa francesa, Zugarramurdi se encuentra en un entorno con mucho valor turístico.

Si quieres mas información o agendar una visita a la casa, estaremos encantados de recibirte en nuestras agencias de IRUN-HENDAYA o puedes contactar a través del teléfono 943905537.



Apuntes de visitas:







**IPARRALDE
INMOBILIARIA**

Palacio de Arbelaitz, Calle Iglesia 8
20302 Irun, Gipuzkoa, España
iparralde@inmobiliariaiparralde.com
Tel. : (+34) 943 90 55 37

<http://www.inmobiliariaiparralde.com>

- » **Referencia:** C2501
- » **Habitaciones:** 4
- » **Baños:** 3
- » **Superficie:** 245m²

