



**Sparralde**  
HENDAYE - IRUN

**Sparralde**  
HENDAYE - IRUN

**IPARRALDE  
INMOBILIARIA**

**AGENCIA IRUN PALMERA-MONTERO:** Bertsolari Uztapide

**AGENCIA IRUN CENTRO:** Calle Iglesia 8 (Palacio de Arbelaitz)

**AGENCIA HENDAIA:** 31 Avenue des Allées

iparralde@inmobiliariaparralde.com  
» **Referencia:** P2471E  
Tel. : (+34) 943 06 11 23 (+34) 943 90 55 57

- » **Habitaciones:** 3
- » **Baños:** 1
- » **Superficie:** 80m<sup>2</sup>
- » **Calefacción:** Electricidad



Piso céntrico de 70 m<sup>2</sup> ( útiles ) de tres habitaciones, situado en zona de Plaza Pío XII de Irún. La vivienda tiene toma de gas hasta la cocina, y se distribuye en amplio hall de entrada, cocina independiente y sala con salida a balcón cerrado orientación Sur, tres habitaciones ( dos de ellas, muy amplias), y baño completo. Posibilidad de hacer un aseo adicional, en zona de despensa.

La vivienda está en buen estado y es ideal como primera vivienda y/o inversión.

La finca no tiene derramas pendientes en zonas comunes, y acaba de instalarse nuevo ascensor, a cota cero. Consúltanos sin compromiso en nuestra oficina del Palacio de Arbelaitz de Irún, en el 943905537.

