



Ideal 2 familias: Impresionante Villa de 336 m2 en las alturas de Hendaya en una zona tranquila, residencial, con preciosas vistas a la Bahía, en una parcela de 884 m2 piscinable y compuesta de 2 viviendas de 3 habitaciones con acceso independiente, más una gran sótano habilitado, ideal para 2 familias.

La vivienda de la planta baja se compone de una entrada, una sala de estar que da a la Terraza y al Jardín, cocina independiente amueblada y equipada, 3 amplios dormitorios, baño con bañera, WC y un garaje contiguo.

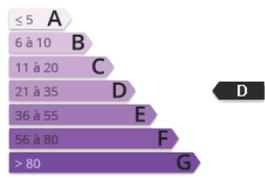
La vivienda de arriba se compone de una entrada con armario empotrado, cocina independiente amueblada y equipada, un gran salón-comedor de 30m2 que da a un balcón con impresionantes vistas a la bahía y a la playa, 3 amplios dormitorios, baño y un aseo + la posibilidad de habilitar otros 60 m2 en el ático.

El amplio sótano de 112 m2 se compone de entrada, despacho, taller, trastero, zona de gimnasio, aseo, lavandería, bodega y una estancia para habilitar una cocina-txoko.

Esta propiedad destaca sobre otras de Hendaye por: su estructura de hormigón en todas las plantas, su luminosidad, las vistas, la tranquilidad del barrio, su bonito jardín arbolado, su ubicación a 3 minutos del centro de la ciudad y a 5 minutos de la playa, la distribución de las viviendas, la calidad de su construcción y su gran potencial. Propiedad única en Hendaya.

Apuntes de visitas: _____







**IPARRALDE
INMOBILIARIA**

Palacio de Arbelaitz, Calle Iglesia 8
20302 Irun, Gipuzkoa, España
iparralde@inmobiliariaiparralde.com
Tel. : (+34) 943 90 55 37

<http://www.inmobiliariaiparralde.com>

- » **Referencia:** 2177/MAE
- » **Habitaciones:** 6
- » **Baños:** 2
- » **Superficie:** 336m²
- » **Calefacción:** Gas Natural

