



### IPARRALDE INMOBILIARIA

Palacio de Arbelaitz, Calle Iglesia 8  
20302 Irun, Gipuzkoa, España  
iparralde@inmobiliariaiparralde.com  
Tel. : (+34) 943 90 55 37

<http://www.inmobiliariaiparralde.com>

- » **Referencia:** 2119/MAE
- » **Habitaciones:** 2
- » **Baños:** 1
- » **Superficie:** 75m<sup>2</sup>
- » **Calefacción:** Electricidad



Conviértete en el propietario de este apartamento orientado al Sur, con dos habitaciones y una gran Terraza de 38m2 en el casco histórico de Hondarribia, en un edificio de reciente construcción. Esta propiedad, con acceso a personas con movilidad reducida, es ideal tanto para una familia como para invertir en un arrendamiento. Se trata de un piso con dos habitaciones, dos baños, una sala de estar de 23m2 y una cocina abierta equipada. La superficie total es de 73.85m2 y la construcción es de 2007. El apartamento se encuentra en la planta baja de un edificio de tres plantas y dispone de ascensor así como ventanas de doble vidrio. Para poder disfrutar del exterior, el piso cuenta con una gran Terraza de 38m2, ideal para tomar el sol, lo cual lleva la superficie total útil a 113m2. Junto con este apartamento le ofrecemos la posibilidad de adquirir una plaza de parking interior por 29.700€ El inmueble se encuentra a tan solo 100m del antiguo Castillo de Carlos V, hoy precioso Parador, en la parte vieja de la ciudad. Una ubicación de encanto en un entorno natural y pintoresco ideal para hacer este apartamento su residencia habitual o vacacional.

Al estar cerca del ascensor panorámico tendrá a dos pasos los comercios y La Marina de Hondarribia así como el transporte público. Supermercados y tiendas cerca. Parada de autobús para llegar a la Playa y al Puerto Deportivo en unos minutos. ¡ Merece la pena visitarlo !

