



## IPARRALDE INMOBILIARIA

Palacio de Arbelaitz, Calle Iglesia 8  
20302 Irun, Gipuzkoa, España  
iparralde@inmobiliariaiparralde.com  
Tel.: (+34) 943 90 55 37

<http://www.inmobiliariaiparralde.com>

- » Referencia: 2102/MAE
- » Habitaciones: 13
- » Baños: 8
- » Superficie: 900m<sup>2</sup>
- » Calefacción: Gas Natural



Venta de esta espléndida casa del siglo XVI, de unos 900m<sup>2</sup> habitables sobre una parcela piscinable de 17.372 m<sup>2</sup>, a unos pocos kilómetros de Sare, en Igantzi en el norte de Navarra. La casa fue completamente renovada en 2011 con elementos naturales. Las numerosas habitaciones permitirán que cada miembro de su familia tenga su propio espacio. En la planta baja se encuentra un amplio espacio Open concept con una gran cocina, salón, dormitorio doble y baño, todo ello con acceso independiente desde el jardín. En la planta baja se encuentra un gran salón-comedor de unos 120m<sup>2</sup> con una impresionante vista sobre el valle. Amplia cocina con salida a una gran terraza y a un porche. 4 dormitorios dobles y 3 baños completan esta zona. En la primera planta encontrará otra zona de estar con un gran ventanal que muestra unas magníficas vistas, así como 8 habitaciones que pueden albergar dormitorios dobles con sus baños. Ubicación ideal cerca de Hendaya, San Juan de Luz, Biarritz, San Sebastián o Pamplona. Ideal para su casa familiar, para cambiar su vida gestionando una casa de huéspedes, etc. Si desea visitar esta casa, IPARRALDE REAL ESTATE estará encantado de ayudarle.

Las dimensiones del terreno son muy cómodas. El precio de venta es de 909 000 euros con un 6% de gastos de adquisición. El impuesto sobre la propiedad es de 459 euros, lo que supone más o menos 38 euros al mes.

Exclusivo para IPARRALDE IMMOBILIER

