



En la zona de Irún, a dos pasos de Hendaya (64), casa espaciosa independiente de estilo caserío de 6 habitaciones, completamente restaurada en 2002. Situada a 500m de la frontera, a dos pasos de Hendaya, y a 3km de las playas de Hendaya y Hondarribia, así como de los centros comerciales, esta vivienda dispone de una ubicación y comunicación ideales.

Con una superficie de 330m² y una finca de 2500m², esta casa de 3 plantas consta de 6 habitaciones con armarios y parqué, una cocina independiente totalmente equipada, un salón espacioso y 3 baños completos. Vivienda ideal para una familia numerosa.

Para disfrutar del exterior y aportar luminosidad, la casa dispone de un balcón y una Terraza dónde podrá disfrutar del buen tiempo. A esto se añade un agradable terreno de 2500m² ideal para actividades de jardinería o para disfrutar de una comida al aire libre, en el cual se encuentra un trastero exterior práctico y funcional.

Para aparcar, la vivienda cuenta con área de parking de 3 plazas.

Bien aislada por su construcción, esta vivienda es de fácil mantenimiento. Dispone de paneles solares gracias a los cuales la venta de electricidad cubre los gastos de suministro.

La casa se vende amueblada. Gastos de adquisición reducidos al 4,5%. Impuesto sobre la vivienda 319€/año.

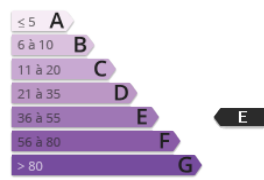
¡Contacte sin tardar con IPARRALDE IMMOBILIER si desea visitar esta vivienda!

+33 5 47 75 94 67 o +33 5 35 45 95 30

--

Apuntes de visitas:







**IPARRALDE
INMOBILIARIA**

Palacio de Arbelaitz, Calle Iglesia 8
20302 Irun, Gipuzkoa, España
iparralde@inmobiliariaiparralde.com
Tel. : (+34) 943 90 55 37

<http://www.inmobiliariaiparralde.com>

- » **Referencia:** 2109/MAE
- » **Habitaciones:** 6
- » **Baños:** 3
- » **Superficie:** 330m²
- » **Calefacción:** Gas Natural

