



**IPARRALDE
INMOBILIARIA**

Palacio de Arbelaitz, Calle Iglesia 8
20302 Irun, Gipuzkoa, España
iparralde@inmobiliariaiparralde.com
Tel. : (+34) 943 90 55 37

<http://www.inmobiliariaiparralde.com>

- » **Referencia:** 2144/MAS
- » **Habitaciones:** 4
- » **Baños:** 3
- » **Superficie:** 360m²
- » **Calefacción:** Gas Natural

Villa Individual de estilo Contemporáneo en el barrio de Hendaye Plage à 5 minutos del centro y a 5 minutos de las Playas.

Construida con excelentes materiales en 2011, cuenta con 210m2 habitables divididos en 2 plantas, además de un espacio Txoko con 120 m2 adicionales.

Situada sobre un parcela de 650 m2, se distribuye en planta baja de una espectacular zona de día de 90m2 con salón, zona de comedor y cocina con isla además de una habitación para invitados con baño incluido, aseo y despensa de 4m2.

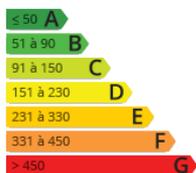
Toda la pieza de vida da a un jardín de 350 m2 y a un porche acristalado de 20m2.

En la planta alta encontraremos 3 habitaciones dobles: habitación tipo suite con baño y vestidor incluidos y otras dos amplias habitaciones además de otro baño completo.

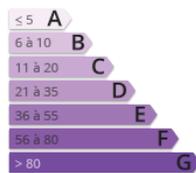
En la zona de garaje encontramos un Txoko-Sociedad de 50m2 con cocina equipada, salón y un aseo+ un amplio garaje doble+gimnasio+almacén.



Apuntes de visitas:



C



D