



**IPARRALDE  
INMOBILIARIA**

**AGENCIA IRUN PALMERA-MONTERO:** Bertsolari Uztapide 12  
**AGENCIA IRUN CENTRO:** Calle Iglesia 8 (Palacio de Arbelaitz)

**AGENCIA HENDAIA:** 31 Avenue des Allées

iparralde@inmobiliariaiparralde.com  
 » **Referencia:** 2060-118  
 Tel. : (+34) 943 06 11 23 (+34) 943 90 55 37

» **Habitaciones:** 2  
 » **Baños:** 1  
 » **Superficie:** 67m<sup>2</sup>



IPARRALDE INMOBILIARIAS te presenta esta exclusiva urbanización de OBRA NUEVA en Hendaye: Preciosa vivienda de 59,96m<sup>2</sup> + Terraza+ 2 plazas de parking (1 raya de garaje y 1 plaza de parking exterior. Se compone de un gran espacio de salón-cocina dando a una bonita Terraza con sol de mañana, 2 habitaciones con armarios empotrados, baño con ducha, WC, trasterito y Hall con otro armario empotrado, todo ello en moderno y contemporáneo edificio de Obra Nueva en Hendaye Plage. La urbanización privada estará situada en un entorno natural excepcional, rodeado de campos y bosques, vistas a las montañas y a solamente 2 kms de las Playas y a 5 mns del centro. Viviendas disponibles de 1 a 3 habitaciones con preciosas Terrazas y con parkings incluidos en el precio. Dotadas de un estilo moderno y contemporáneo, disfruta de estas viviendas construidas con la exigente normativa de calidad NF HABITAT.

Toda la urbanización estará rodeada de espacios verdes y jardines incluso con arboles japoneses. Para disfrutar de un confort total, la urbanización dispondrá de aparcamientos en superficie y subterráneos. Además se trata de una urbanización con varios sistemas de seguridad así como con altos estándares de calidad tales como el aislamiento acústico y el ahorro energético a través de los medios de producción solares.

Además IPARRALDE INMOBILIARIAS te asesorará personalmente sobre todos los trámites financieros y burocráticos para vivir o invertir en Hendaye, tanto en su agencia de Irun como en la de Hendaye ¡Pide ya tu cita previa en el 616.45. 38.52 en el +33637076168 o a través del mail ¡Te esperamos!

