



**IPARRALDE
INMOBILIARIA**

AGENCIA IRUN PALMERA-MONTERO: Bertsolari Uztapide

AGENCIA IRUN CENTRO: Calle Iglesia 8 (Palacio de Arbelaitz)

AGENCIA HENDAI: 31 Avenue des Allées

Referencia: P2401E
Tel. : (+34) 943 06 11 23 (+34) 943 90 55 57

- » **Baños:** 2
- » **Superficie:** 134m²
- » **Calefacción:** Gas Natural



Inmueble en Exclusiva: Hermoso piso de 111 m2 útiles y 134 m2 construídos , situado en el barrio de Dunboa de Irún. Actualmente, dividido en dos viviendas, e ideal para vivir en familia de forma independiente. Totalmente exterior, muy luminoso y soleado, consta de tres habitaciones (originalmente, cuatro), dos cocinas (una de ellas, abierta a salón), y dos baños completos. También cuenta con cuatro balcones.

La vivienda está totalmente reformada y tiene todas las ventanas de PVC, con rotura de puente térmico y calefacción de gas natural.

Fachada y tejado totalmente rehabilitados hace 6 meses.

Ascensor.

La vivienda se completa con un trastero de 6 m2.

